

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)

**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

ACOGIDA AL TÍTULO II DE LA LEY N° 20.898

(VIGENCIA PRORROGADA POR LA LEY 21.415 D.O. 04.02.2022)

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA

REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

**VALLENAR**

REGIÓN :

DE ATACAMA

URBANO

RURAL

N° DE CERTIFICADO	<b>99</b>
Fecha de Aprobación	16/06/2022
ROL SII	112-009

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 8° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 105/2022 de fecha 21/04/2022
- C) Los antecedentes exigidos en el Título II artículo 6° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 1041 de fecha 16/06/2022 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1 Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la edificación existente, que corresponde a **MICROEMPRESA INOFENSIVA** con una superficie de 182.67 m<sup>2</sup> MICROEMPRESA INOFENSIVA / EQUIPAMIENTO SOCIAL destinado a **LOCAL COMERCIAL** ubicada en **CONDOMINIO "CALLE AVENIDA" PASAJE** N° **\*\*\*** Lote N° **\*\*\*** manzana **\*\*\*** localidad **o** loteo **SECTOR CENTRO** sector **URBANO** de conformidad a plano y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado de regularización.

**2 Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ADELMA MANFREDI PERGIOVANNI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BRUNO VALLE MANFREDI</b>	

**3 Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA ( cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>BERNARDA RIVERA RIVERA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: según letra c) artículo 6° de la Ley N° 20.898 y según artículo 17° de la LGUC.

**4 Derechos Municipales**

(A llenar por la DOM)

(a) PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unitarios MINVU)	\$	27.054.340
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(a) x (1,5% Art. 130 LGUC)]	\$	405.815
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	1041	FECHA :
		16/06/2022

NOTA: Se pagan los derechos considerando toda la superficie que se regulariza.

NOTA ( PARA SITUACIONES ESPECIALES )  
CANCELA \$780.977, COMO APORTE AL ESPACIO PUBLICO, LEY 20.958



**CRISTIAN ZULETA MORENO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
NOMBRE Y FIRMA